



490 /  
mois\*charges comprises

A louer T1 secteur Gare

02 41 88 76 88

Nestenn Angers Centre  
37 Bd Maréchal Foch  
49100 Angers Centre

**N° Mandat : AF7228 / Réf : AF7228**

Contactez l'équipe location au 0241247627! Idéal pour un étudiant qui souhaite proche du centre ville et de la gare  
Pièce de vie avec coin cuisine aménagée et équipée (plaques - frigo - plan de travail ), salle d'eau et WC. Disponible de suite Référence annonce AF7228



1 pièce



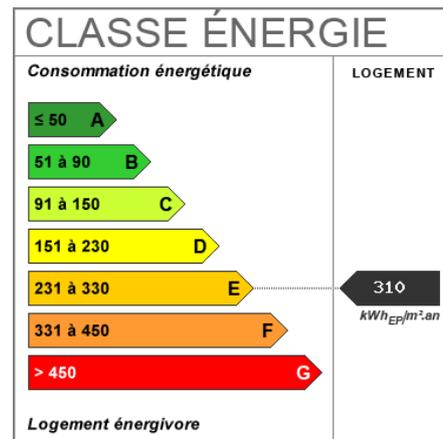
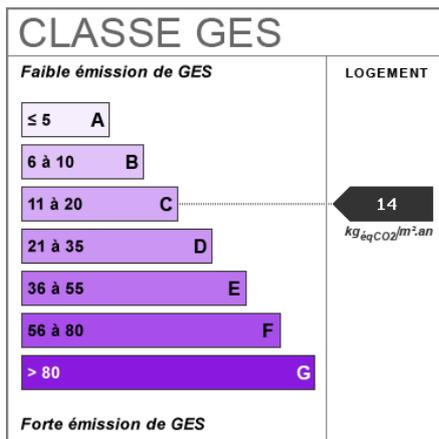
1 salle d'eau



1 WC



25 m<sup>2</sup> habitables



\* Provision sur charges de : 40 € TTC

\* Provision sur charges de : 40 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 275.00€ TTC  
Dépôt de garantie :390€  
dont 75€ pour état des lieux



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES