



259 300 €

A vendre Angers hôpital. Appartement type 5.3 chambres. Balcon. 3ème étage. Cave, garage.

02 41 34 93 70

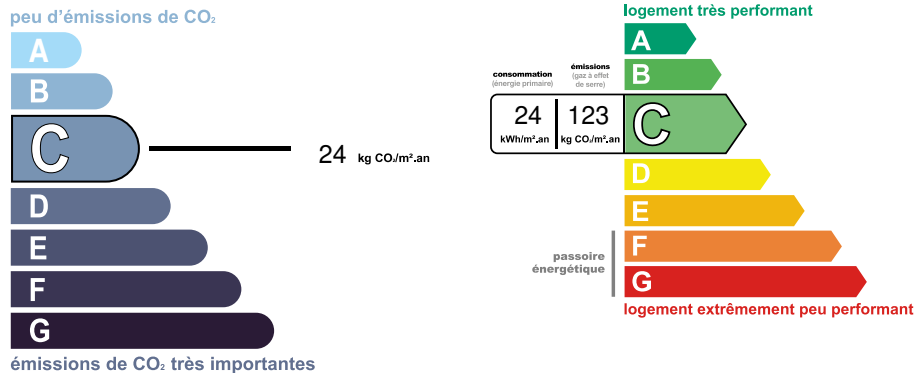
Nestenn Angers Doutre
5 Bis Boulevard Henri Arnauld
49100 Angers Doutre

N° Mandat : zt2678 / Réf : zt2678

Angers hôpital. Appartement type 5 situé juste derrière le chu d'Angers; Situé dans une copropriété avec chauffage collectif au gaz, cet appartement vous offre un séjour sur parquet avec balcon, une cuisine indépendante, 3 chambres, une salle de douche avec wc séparé ainsi qu'une cave et un box situé dans la résidence. Référence zt2678 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

<https://www.georisques.gouv.fr/>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 520 € et 750 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 245 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.84% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES